

EL URBANISMO REQUIERE DEL LÍQUIDO ELEMENTO

Agua y ciudad: unión para el progreso

Egipto es considerada como "el milagro del Nilo", pues su progreso se debió a las aguas de este río, el más largo de África. Quizás resulte exagerado comparar a El Cairo, capital egipcia, con Lima, pero si hay algo en lo que coinciden es que ambas ciudades están establecidas sobre un desierto y requieren de los ríos para desarrollarse. Por eso, en la actualidad el líquido elemento cobra una importancia más que vital para el futuro de las ciudades, especialmente de las nuestras.

Escribe **Víctor Lozano A.**

El crecimiento de la población en el Perú se reflejó en una expansión urbana que recién empezó a formalizarse. La creación de programas habitacionales como Mivivienda y Techo Propio no solamente permitieron que más personas y familias puedan contar con una vivienda digna, sino que impulsó, además, el crecimiento económico que muestra el país.

"Hemos cambiado de escala de producción de vivienda popular, pasando de un nivel de 5.000 viviendas anuales en la década de 2000, a cerca de 50.000 unidades al año en la actualidad", comenta el exviceministro de Vivienda Miguel Romero.

Refirió que en todo el país hay 16 ciudades en la Costa, Sierra y Selva que se encuentran en desarrollo urbano formal, que cambia mediante la construcción de ciudadelas de un orden de entre 20 y 1,500 hectáreas. "Todo este cambio se produjo en los últimos once años e impulsó un desarrollo por inversión y no por invasión", precisó.

Romero asegura que debido a esta expansión el agua se ha convertido en un valor más que importante que se debe incorporar al crecimiento de mayor escala de las ciudades.

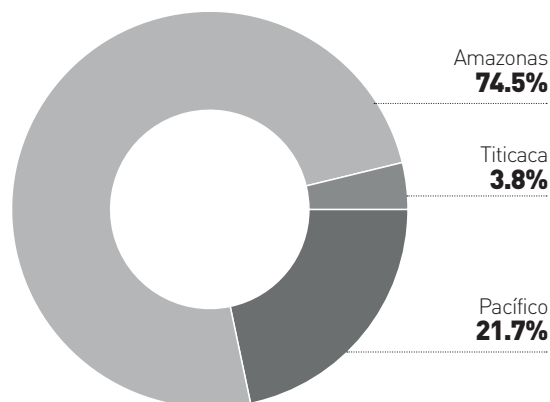
Agua y desarrollo

El arquitecto asegura que este proceso de desarrollo habitacional también puede ser aplicado al agua potable, empezando desde la captación y producción hasta su



INICIATIVA. El proceso de desarrollo habitacional que experimenta el país también puede aplicarse al agua potable.

DISPONIBILIDAD HÍDRICA EN LOS TRES VERTICES HIDROGRÁFICOS



UNIDADES HIDROGRÁFICAS

Vertiente	Cuenca	Intercuenca
Pacífico	62	65
Amazonas	84	-
Titicaca	13	5

Fuente: ANA / 2012

distribución para nuestras ciudades y áreas rurales.

"Para ello, debemos emplear la imaginación, soluciones tecnológicas que incorporen procesos como la construcción de presas y represas, el reúso de aguas servidas, la desalinización del mar, entre otros que permitan el acceso al agua potable", asevera Romero.

Manifiesta asimismo que esta iniciativa también contempla el desarrollo de nuevos modelos de gestión público-privada, a fin de enlazar los proyectos de corto plazo con los de mediano y largo plazos.

"Ello nos permitirá contar con las factibilidades de agua y alcantarillado y no paralizar indebidamente las inversiones

formales en las ciudades y el campo."

Cuadros de calidad

Para Romero, es necesario formar cuadros de calidad intelectual que permitan desarrollar una visión y estrategia sustentadas en un pleno conocimiento de los corredores económicos del país, así como de nuestra actual y futura sociedad y del rol de las ciudades.

En ese sentido, destacó los casos de Villa El Salvador y de La Molina, ciudadelas humanizadas surgidas en medio de arenales. "Pertenecen a estratos sociales disímiles, pero para su edificación contaron con una visión, planeamiento y diseño urbano", aseveró. ●

Proyecto de desalinización

Uno de los proyectos que están en marcha y se espera que puedan convertirse en la solución a la falta de agua de muchos distritos del país es la desalinización del agua de mar, iniciativa que ya se aplica, de acuerdo con Romero, en varias ciudades de América desde hace 20 años.

"Sabemos que en el sur peruano la escasez de agua es un problema que afecta el acontecer económico de muchas ciudades, pues la que se consume proviene de los Andes, lo que a veces resulta costoso."

No obstante, dijo, ya se dieron los primeros pasos para superar este problema con esta tecnología. "El Gobierno, mediante la Oficina de Promoción de la Inversión Privada (Proinversión), lanzó la concesión para instalar la primera desalinizadora en los distritos del sur de Lima, un importante paso cuyo éxito será trascendental para dotar de agua a toda la Costa peruana."

Desempeño en Pisco

• En 2011, se impulsó el desarrollo urbano y territorial de las zonas devastadas por el terremoto del 15 de agosto de 2007.

• Gradualmente se consolida un sistema de transporte intermodal, compuesto por un aeropuerto internacional, el terminal portuario de San Martín y la autopista de Lima a Pisco.

• El 26 de agosto último, se aprobó por unanimidad la nueva zonificación de usos de suelo y vías, aportes reglamentarios, parámetros urbanísticos y edificatorios de los tres primeros distritos de Pisco: Pisco, San Clemente y Túpac Amaru.

• Esta ordenanza asigna usos de suelos de nivel industrial, comercial, turístico y residencial en una extensión de 21,443 hectáreas.