

*Desde el año 1940, aproximadamente, se registra un fenómeno de inmigración imparable desde las áreas rurales hacia la ciudad de Lima (Perú).*

*Siendo una cuestión no ajena a otros centros urbanos del continente americano, las experiencias llevadas a cabo en el distrito limeño de Villa El Salvador se plantea como metodologías de corrección de las repercusiones sociales, económicas y territoriales que se derivan de esta inmigración rural. También, las mismas nos permiten reflexionar sobre los mitos alternativos de la urbanística Latinoamericana.*

*Bajo el título "Organización vecinal y diseño urbano: "Villa El Salvador", el Ministerio de Obras Públicas, Transporte y Medio Ambiente publicó recientemente una separata cuyo autor es el Arquitecto Miguel Romero Sotelo, arquitecto y urbanista peruano, y que sirve de base para la presente nota (L.V.S.)*

Lima, capital del Perú, fue fundada en 1535 por los conquistadores españoles. La edificaron sobre tierras de cultivo del valle del Rímac, según el modelo de ciudad fortín, integrado por un conjunto cuadrículado de manzanas rodeado de murallas, opuesto al de las ciudades autóctonas. Se estima que unos 8.500 años antes, antiguos pobladores ya habitaban esta región conformada por los valles del Chillón al Norte, del Rímac al

## Organizacional vecinal y diseño urbano: Villa El Salvador

centro y de Lurín al Sur. Fueron personas que construyeron sus ciudades como Pachacamac, sobre laderas y cumbres de los cerros. Un modelo que sería retomado a partir de 1940.

En la actualidad, Lima ocupa unas 60.000 ha. Y tiene aproximadamente unos siete millones de habitantes. En su mayoría, viven alrededor de 630 asentamientos urbanos populares edificados informalmente, ubicados en áreas eriazas, laderas y cerros. El más grande de todos ellos es Villa El Salvador.

Localizado a 19 km. Al sur del centro de Lima, ocupa un área de 2.400 ha. Y su población se estima en 300.00 habitantes. En dicho lugar, en la antigüedad, pastoreaban auquénidos (camélidos sudamericanos) del Inca Tauri Cumbi, de Pachacamac, la más importante ciudad de la época después de Cuzco y Chan Chan.

Pero, Villa El Salvador no es sólo el mayor asentamiento popular de Lima Metropolitana, creado en 1971 y convertido en distrito en 1983. Es sobre todo, una comunidad urbana autogestionaria

constituida en 1973; una sui-generis organización popular urbanizadora y promotora del empleo informal, integrada por unos 9.000 dirigentes responsables de órganos con funciones en la planificación, producción y comercialización, salud y educación. En respuesta a su lema "Fábricas antes que casas", cuenta con zonas de uso industrial y forestal-agropecuario, además de áreas residenciales.

Estas particularidades de Villa El Salvador, resultado del esfuerzo permanentemente de su pueblo por la justicia social y la paz, le han merecido no sólo el apoyo del Banco Mundial, Unicef, La iglesia y el gobierno del Perú; también se ha constituido en lugar de visita obligada de Jefes de Estado, funcionarios de las Naciones Unidas y estudiosos del Tercer Mundo.

En 1985 la visitó el Papa Juan Pablo II; en 1987 recibió el premio "Príncipe de Asturias" y en 1988 recibió el título de "Ciudad Mensajera de la Paz". Tres ciudades europeas se encuentran hermanadas con ésta; Santa Coloma (España), Merignac (Francia) y Tubingen (Alemania Federal).

