

## **EXPERIENCIAS RESULTANTES DE LOS DIVEROS ENFOQUES Y POLÍTICAS RESPECTO AL DESARROLLO**

### PARQUES INDUSTRIALES

La política de descentralización de actividades económicas basadas en la localización de Parques Industriales en los cono, ha tenido resultados poco satisfactorios, en lo que significa retención de la PEA de los conos en sus respectivos temarios. Como nos ilustra el caso concreto, del Parque Industrial de Villa el Salvador, propuesto en 1971 (hace 20 años) a la fecha se tiene únicamente el 1% de la PEA de villa el Salvador, y el 16% de la PEA esta localizada en la estructura urbana modular, siendo el 73% de la PEA localizada fuera de Villa el Salvador, Villa María del Triunfo, San Juan, Surco y el centro de Lima. Estimándose un orden del 40% localizado en este último, es decir en el CENTRO.

Esta pequeña retención de PEA en Villa, es a pesar de los grandes esfuerzos de la CUDUES, de su Municipio, en cuanto a proponer alternativas de creación de puestos, de su magnífica organización comunal. Asimismo de la cooperación técnica y económica de las NN.UU (ONUDI) y del Gobierno Central. Este propósito de crear bases económicas en las periferias, isume TIEMPO, grandes CAPITALES Y TECNOLOGIA.

Políticas de Tratamiento de Barriadas, Barrios Marginales, Pueblos Jóvenes entre Otros.

Desde 1940 el estado peruano ha empleado diversos enfoques para el tratamiento de las poblaciones de los asentamientos humanos.

En un primer momento los visualizó como un caso POLICIAL, por ello creó en el Ministerio del Interior la Dirección de barriadas, pasado un tiempo visualizó el caso como un tema de SALUD, resultado de esta visión es que se creó una oficina de Bienestar Social y Vivienda en el Ministerio de Salud, posteriormente la visión fue de carácter TECNICO, es decir el tema se trató ordenando el territorio desde los aspectos legales y físicos, creándose entonces la Cooperación Nacional de la Vivienda, posteriormente la visión fue SOCIAL, es decir la organización y participación de la comunidad fue los sustantivo de esta visión. A la fecha se ha dejado esta función a las Municipalidades Distritales con resultados inciertos, sin políticas de Desarrollo definidos, sin apoyo técnico, con escasos recursos. Han pasado 50 días a 1991 y podemos sacar algunas conclusiones.

El estado peruano empleó en diversos enfoques para tratar de solucionar el problema de la metrópoli en su conjunto y los propios pobladores, lo cual implicó tratamientos parciales a través del tiempo (50 años). El enfoque NO FUE INTEGRAL. Pasó de verlo como un problema, a una solución.

El caso de Villa el Salvador nos puede mostrar el resultado de evolución desde el punto de vista social. Esta organización social logró el Premio Mundial Príncipe de Asturias a la Solidaridad.

## BALANCE

Los dos casos presentados

1. La política de desconcentración a través de parques industriales (20 años);
2. Tratamiento de desarrollo de los Pueblos Jóvenes (50 años) tiene:
  - En el primer caso la siguiente reflexión, en sus aspectos de resultados no han sido satisfactorios, creemos que parte de ello es el ENFOQUE que escogió un instrumento al Desarrollo: El Parque industrial de largos resultados y también la localización en el territorio, no fue la mejor opción, las zonas PERIFERICAS donde se partió de CERO, éste planteo requiere mucho capital para la formación de la Base Económica.
  - En 2do caso, al parecer hemos perdido tiempo en tratar sectorialmente o sin visión integral al poblador marginal. Hemos querido solucionar el tema enfatizando sólo el aspecto negativo, a decir es un ser humano portador de cultura y al concurrir a estos asentamientos se da un intercambio de conocimientos de los deseos ETNIAS, CULTURAL, REGIONES, lo cual enriquece sus propuestas de desarrollo y tienen resultados tangibles.
    1. Han autoconcentrado sus asentamientos y viviendas
    2. Han creado su propia ECONOMIA.

Creemos que una visión que valora su presencia en la vida nacional, procurará dinamizar su MEJOR engarce a la sociedad y economía de la ciudad.

## LAS BASES DEL PLANEAMIENTO URBANO

Pueden indicarse que la gran mayoría de formas de enfrentar el desarrollo urbano se han basado en el análisis de la Población y del territorio, es decir cuantos somos, proyecciones a corto, mediano y largo plazo. Asimismo se ha visto cuál es el

crecimiento y analizamos si con tal población nos alcanza el suelo y la respuesta generalmente es dramática, no hay "suelo". Sin embargo el territorio sigue extendiéndose y los técnicos tienen predicciones dramáticas. Creemos que esto es falta de ENFOQUE que valoricen:

- El recurso humano
- El recurso territorio
- A la inversión establecida
- A la tecnología sencilla que articule población participante - capitales.